

Акт № 162

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 59

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **59**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 с зам. окон 5шт.	эт.	5	364 216,19
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2 с зам. окон 5шт.	эт.	5	342 417,79
-230 381,54	393 275,61	162 894,07	Ремонт подъезда № 3 с зам. окон 5шт.	эт.	5	343 747,56

	Ремонт подъезда № 4 с зам. окон 5шт.	эт.	5	370 400,55
	Ремонт подъезда № 5 с зам. окон 5шт	эт.	5	356 575,63
	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
	Замена розлива ХВС по подвалу	м	119,2	596 849,55
	Замена светильников в тамбуре под. № 1 и на 2-ом эт.	шт.	2	2 796,40
	Замена автомата в под. № 4, 4-й эт.	шт.	1	2 814,17
	Ремонт т/узлов (замена запорной арматуры)	шт.	1	19 663,24
	Замена вводного автомата в под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	2 906,40
	Замена светильника 3-й эт., под. № 3	шт.	1	1 432,70
	Замена канализации (подвал, под. № 5)	п.м.	1,75	4 465,47
	Изготовление и установка решеток для обуви	шт.	5	18 261,55
	Ремонт стояков ГВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале	п.м.	8	16 197,59
	Замена вводного автомата в под. № 5, 3-й эт., кв.89	шт.	1	2 906,40
	Замена стояка канализации в кв.70	м	4,35	9 209,47
	Замена светильника в под. №3 (тамбур 1-й эт.)	шт.	1	1 432,70
	Замена стояка ЦО и радиаторов (3*4секц) под. № 4	п.м.	2	9 538,68
	Монтаж фотореле, прокладка кабеля 12м, замена светильников под. № 2 входная группа и 5-й эт.	шт.	2	11 652,76
	ИТОГО			2 517 934,08
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-2 355 040,01

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **2 517 934,08** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)